

Referat nr. 1

Emne: Stiftende bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Troldhøj/Solhøj

Dato: 8. april 2010

Tilstede: Hans Huss, Louise Greisen, Réne Ohlsen, Mette Hovmøller

Fraværende: Steen Mikkelsen

1) Konstituering af bestyrelsen

Louise Greisen, formand (valg 2011)

Réne Ohlsen, næstformand (valg 2012)

Hans Huss, kasserer (valg 2012)

Steen Mikkelsen, bestyrelsesmedlem (valg 2011)

Mette Hovmøller, sekretær (valg 2011)

2) Generalforsamling

Den nye bestyrelse godkendte referatet, som underskrives ved næste bestyrelsesmøde. Referatet sendes ud elektronisk. På generalforsamlingen blev efterlyst kort med husnumre. Det sendes med referatet ud.

Der er følgende opmærksomhedspunkter til opfølgning overfor Oxdal:

1. Riste/kloakers placering på Solhøj
2. Tilbage melding på resultat af drøftelse med Anton Bonde om trampesti.
3. Stien ved den store sø – Oxdal tilbud at hjælpe med opfyldning, hvis/ når de alligevel er i området.
4. Dræning af storparcel D – Oxdal erkender problem og er villige til at afhjælpe, når de på et tidspunkt har maskiner i området.
5. Kantsten – fejl i sten? (Hans Huss drøfter med Niels Peter)
6. Gammelt dræn/afløb hvor vand i den store sø løber ud (Hans Huss drøfter med Niels Peter)

3) Vedligeholdelse af fællesarealer

Vintervedligeholdelse – der vil blive indhentet nye tilbud. Udsat til næste bestyrelsesmøde.

Sommervedligeholdelse – efter en forhandling om prisen for vedligeholdelse af området ved den store sø, har bestyrelsen accepteret Torben Clausens tilbud. Torben Clausen varetager således sommervedligeholdelsen af de fælles arealer.

Idet der i grundejerforeningen bruges mange penge at på området pænt, skal bestyrelsen herved opfordre grundejerne af de ubebyggede grunde til at overholde deres forpligtelse til at vedligeholde deres egne grunde.

4) Status legeplads udvalg

Réne indkalder til møde.

5) Evt.

- Kloaker trænger til at blive rensat. Hans Huss indhenter tilbud fra Haderslev Slamsugerservice.
- Kontingentopkrævning sendes ud i maj måned.

Næste møde er aftalt til **torsdag den 3. juni 2010 kl. 19.30** v/ Louise Greisen, Troldhøj 7.