

Referat nr. 4

Emne: Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Troldhøj/Solhøj

Dato: 19. januar 2011

Tilstede: Hans Huss, Louise Greisen, Réne Ohlsen, Mette Hovmøller

Fraværende: Steen Mikkelsen

1 Opfølgningspunkter

- a. Udskiftning af frostsprængte kantsten. Oxdal oplyst, at der er lavet aftale om udskiftning. Optælling i foråret.
- b. 22 egetræer i det grønne areal ved den store sø gror ikke. Louise kontakter Oxdal vedr. tidspunkt for udbedring.
- c. Riste/kloakers placering på Solhøj. Ikke sket yderligere.
- d. Dræning af storparcel D. Bestyrelsen formoder, at det sker i forbindelse med byggemodningen af området.
- e. I forbindelse med byggeri og byggemodning på hhv. Troldhøj og Solhøj, løber der meget sand i kloakerne, som grundejerforeningen netop har fået rensat. Louise afklarer med Oxdal, om de renser kloakerne efter endt byggeri/byggemodning.

2 Sommervedligeholdelse 2010

Aftalt max. på 54.000 kr. Udgift er beløbet sig til i alt 54.787,50 kr.

Torben Clausen meddelt, at han ikke kan varetage sommervedligeholdelse fremover. Hans Huss indhenter to nye tilbud.

3 Vintervedligeholdelse 2010/2011

Der er aftalt et max. for saltning/strøning på 27.000 kr. Det beløb er nået medio januar 2011. Bestyrelsen besluttede at indstille saltningen. Saltningen genoptages hvis nødvendigt.

Hans Huss orienterer Torben Clausen

4 Status udvalg for legeplads/rekreativt område

Skilte som opfordre hundeejer til at samle hundes efterladenskaber op vil blive sat op når muligt.

Gadefest - bestyrelsen håber, at der igen i år bliver en fest, og forslår, at den sidste lørdag i august reserveres til gadefest – i år er det lørdag 27. august.

5 Generalforsamling

Der afholdes generalforsamling onsdag den 23. marts 2011, kl. 19.00 på Hotel Harmonien.

Louise Greisen og Mette Hovmøller er på valg, og har valgt ikke at stille op igen. Steen Mikkelsen er ligeledes på valg. Bestyrelsen opfordrer interesserede i at melde sig.

6 Evt.

- Bestyrelsen henstiller til, at parcelejere ifm. byggeri sørger for, at der ikke stilles byggematerialer o. lign. på veje og fortov, således lastbiler mv. er nødsaget til at vende ind over kantsten, havehække og andet med skade til følge. Endvidere at der i rimeligt omfang sker oprydning på vejen, af hensyn til de øvrige beboere.

Næste møde er aftalt til **onsdag den 16. februar 2011** kl. 19.30 v/Mette Hovmøller

01.02.2011/Mette Hovmøller