

Protokollat 7

Emne: Bestyrelsesmøde grundejerforeningen Troldhøj/Solhøj

Dato: 27. april 2009

Tilstede: Steen Hans Huss, Michael Møller, Svend Aage Jørgensen, Mette Hovmøller

Fraværende: Steen Mikkelsen

Dagsorden.

- 1) Opfølgning på Oxdals oprydning/færdiggørelse af området
- 2) Fremtidig pasning/pleje
- 3) Evt.

Ad 1) Opfølgning på Oxdals oprydning/færdiggørelse af området

Oxdal er i fuld gang færdiggørelse af de grønne områder i henhold til aftale med Haderslev Kommune omkring områdets udseende.

Bestyrelsen er blevet spurgt om, hvorvidt Oxdal kan/vil fjerne eller formindske de blå slanger der stikker op af jorden på de ubebyggede grunde. Oxdal har oplyst, at det kan/må de ikke.

Oxdal vil overdrage fælles arealerne i området til grundejerforeningen pr. 15. August 2009. Præcis dato aftales mellem Michael og Steen Mikkelsen.

Vedr. vendepladser og problemet med afhentning af skrald. Cowi og Zeni (Oxdals ingeniør og arkitekt) er sat på opgaven med at løse problemet. Bestyrelsen hører når der er nyt.

2) Fremtidig pasning/pleje af fællesarealer

Svend Aage og Hans drøfter med ejerne af dobbelthusene, hvor ofte græsarealerne ønskes slået. Svend Aage indhenter tilbud. Tilbud på de øvrige områder afventer endelig overdragelse.

3) Evt.

På forespørgsel er bestyrelsesmedlemmerne første valgperiode undersøgt. Som følge af, at det på den stiftende generalforsamling blev besluttet, at første ordinær generalforsamling er i april 2010, bliver bestyrelsesmedlemmernes første valgperiode henholdsvis 1½ og 2½ år.

Hans oplyste, at der er brugt ca. 16.000 kr. på vintervedligeholdelse. I Oxdals "budget" for grundejerforeningen er afsat 15.000 kr.

Udsendelse om kontingentindbetaling sker medio maj.

Næste møde er aftalt til onsdag den 22. juli, kl. 19.30 ved Svend Aage, Troldhøj 23.

17. maj 2009/Mette Hovmøller