

Referat af generalforsamling i Trolldhøj /Solhøj grundejerforening.

Dato / Tid / Sted: 15. april 2013, Harmonien.

Fremmødte: ca. 25 personer

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning til godkendelse
- 2a) Formanden for festudvalget aflægger beretning til orientering
- 3) Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 4) Forslag fra bestyrelsen
- 5) Forslag fra medlemmerne
- 6) Fremlæggelse af budget for det kommende år
- 7) Fastsættelse af kontingent
- 8) Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er Søren Hviid, hans Jørgen Jessen og Sv. Aage Jørgensen. Søren er villig til at modtage genvalg. Hans Jørgen og Sv. Aage (der er indtrådt som suppleant i perioden) ønsker ikke genvalg
- 9) Valg af 1 suppleant til bestyrelsen
- 10) Valg af 2 bilagskontrollører og 1 bilagskontrollørsuppleant
- 11) Eventuelt

Formanden bød velkommen til de fremmødte og foreslog Peter Hee som aftenens dirigent

ad 1) Peter Hee blev valgt og konstaterede, at indbydelsen var udsendt rettidigt og generalforsamlingen dermed var lovlig.

ad 2) Rene` aflagde bestyrelsens beretning, som findes vedlagt.

Hee efterlyste spørgsmål, og spurgte selv til bestyrelsens holdning til Oxdals planer vedr. storparcel 2?

Rene svarede, at der ikke foreligger en entydig holdning. Der er tale om personlige holdninger til udstykningen.

Hee efterlyste flere svar og spurgte derefter til begrebet "Nabohjælp"

Hans forklarede, at vi var blevet opfordret til at drøfte sagen. Vi havde derfor rettet henvendelse til Politiet, som havde tilbudt at komme til mødet og forklare om emnet, men de havde bedt om 1½ time til emnet. Det havde Hans frabedt sig, idet han ikke mente, vi kunne afse så lang tid på generalforsamlingen. Derefter gav Hans en kort orientering om begrebet, som man i øvrigt kunne læse om på internettet under www.nabohjælp, men det var i korthed et spørgsmål om at aftale med naboerne, når man tog på ferie og dermed sikre sig, at der blev holdt øje med huset, mens man var borte.

Mogens Schultz påpegede, at et af de nyplantede træer efter hans mening var uheldig placeret, og Mette Hovmøller spurgte, om buskene kunne klippes, da hun fandt, de blev meget høje.

Formanden sagde, at buskene naturligvis kunne klippes og gav tilsagn om, at hvis et træ var uheldigt placeret, kunne det blive flyttet.

Der var ikke yderligere kommentarer, hvorefter beretningen blev godkendt.

ad 2a) Formanden for festudvalget var sygemeldt og dermed fraværende. Rene` forklarede baggrunden for festudvalget, der egentlig var startet som et legepladsudvalg. Man drøftede festudvalget, som blev nyvalgt sidste år og kom herunder ind på tidspunktet for sommerfesten. Rene` kunne oplyse, at festudvalget havde tilstræbt, at festen skulle afvikles sidste weekend i august. Han efterlyste i øvrigt hjælpere til festen.

ad 3) Hans fremlagde det reviderede regnskab, som blev godkendt. Regnskabet findes vedlagt.

ad 4) Ingen forslag

ad 5) Forslag fra Michael Barsøe, at vi burde lave noget for børnene. Desværre var Barsøe sygemeldt og kunne ikke selv argumentere for forslaget.

Rene` forklarede, at bestyrelsen flere gange havde drøftet behovene for legeplads til børnene, men forklarede også, at en legeplads kræver vedligeholdelse og ansvarsforsikring, idet bestyrelsen har ansvaret, hvis et barn kommer til skade. Henviste til legepladsudvalget, som var blevet til festudvalget.

Flere deltog i debatten. Henviste bl.a. til de arealer, der ligger ganske nær vort område og til Oxdals frie område, der senere skal bebygges.

Sanne Hviid bad om, at de, der ville have legemulighed, præciserede, hvad de ville have, så det kunne drøftes med børnene. Hun nævnede selv, at en labyrint måske var en mulighed.

Aase Houg mente, at hvis man ønskede gynger, måtte man have dem på egen parcel, så kunne børnene besøge hinanden.

Mette Hovmøller: Vi har sagt lige fra start, at skal vi have noget, skal det passes ind i vort område. Lav en naturlegeplads, som ikke kræver vedligeholdelse. Jeg vil gerne deltage i udvalgsarbejdet.

Dirigenten: Pas på med redskaber, men en naturlegeplads var måske en mulighed.

Efter en del debat blev det pålagt bestyrelsen at indkalde til et møde, hvor man skal drøfte "legeplads".

ad 6 og 7) Hans fremlagde budgettet, der udviser et underskud. Alligevel fastholdt man kontingentet uændret for 2013.

ad 8) Søren Hviid blev genvalgt. Barsøe, som var fraværende p.g.a. sygdom, var villig til at opstille til bestyrelsen, blev valgt. Endelig lod Mogens Schultz sig overtale, og blev valgt til bestyrelsen.

ad 9) Ulrik Oldenburg blev valgt som suppleant til bestyrelsen.

ad 10) Hans Jørgen og Sv. Aage blev valgt. Som bilagskontrollørsuppleant blev valgt Sanne Hviid.

ad 11) Man efterlyste nedkørsel fra cykelsti til gade over for såvel Trolldhøj som Solhøj.

Formanden sluttede aftenen med at takke dirigenten for veludført arbejde. Overrakte vingaver til Hans Jørgen og Sv. Aage som tak for arbejdet i bestyrelsen, og takkede herefter alle fremmødte, idet han dog opfordrede alle beboere i området til at slutte kraftigere op om årets generalforsamling. Idet det jo er den lejlighed alle har til at ytre sig om områdets forhold. Det ville også være en stor hjælp for bestyrelsen, hvis der denne aften var større interesse fra beboerne. For ref.: Sv: Aage Jørgensen

Formand



dirigent